Назив на друштвото	**БИМ а.д. Свети Николе**
Адреса, седиште и телефон	**Железничка 164, Свети Николе** **032 455 377** 032 455 478
Единствен даночен број	**4025997100945**

ОБЈАСНУВАЧКИ БЕЛЕШКИ

за **2013** година

1.ОПШТИ ИНФОРМАЦИИ

Назив на друштвото	БИМ а.д. Свети Николе
Форма на трговско друштво,	Акционерско друштво
Број на регистарска влошка во Трговскиот регистар _____	/
Седиште,	Ул."Железничка" 164,Свети Николе
Промени во регистарската влошка во Трговскиот регистар до периодот на известување,_____	/
Позначајни дејности кои ги извршува;	Производство на битуменски изолациони материјали
Идентификација на поврзани субјекти (назив и процентуално учество),_____	/

Број на вработени према степен на образование,

Број на вработени	Број на вработени со високо образование	Број на вработени со вишо образование	Број на вработени со средно образование	Број на вработени со основно образование
67	8	4	33	22

Сопственичка структура,	96,967% домашни физички лица; 3,033% сопствени акции
Други релевантни информации за друштвото,_____	/

2.ОСНОВИ ЗА ПОДГОТОВКА НА ГОДИШНАТА СМЕТКА

Годишната сметка на друштвото е подготвена во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување (Правилникот за водење сметководство). Годишната сметка е составена за БИМ а.д. Свети Николе и истата не е консолидирана.

Годишната сметка на Друштвото е презентирана во денар(МКД) ,

3. ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Сметководствените политики се применуваат конзистентно во текот на целата презентирана година.

Основните сметководствени политики кои се применети при подготвувањето на годишната сметка се дадени подолу.

3.1.Основи за подготовка на Годишната сметка

Годишната сметка на Друштвото е изготвена во согласност с Законот за трговски друштва и Правилникот за водење сметководство, односно според МСС, МСФИ. Годишната сметка е изготвена со примена на методата на набавна врдност и принципот на континуитет во работењето.

Годишната сметка ги вклучува Билансот на состојба (Извештај за финансиската состојба) изготвен со состојба на 31.12.2013 година, Билансот на успех (Извештај за добивка или загуба) за годината која завршува на 31.12.2013 година и овие Објаснувачки белешки.

При изготвувњето на годишната сметка , друштвото се придржуваше кон сметководствените политики опишани во оваа точка (3).

Позициите во билансите се изразени во денари.

3.2.Приходи

Приходите се искажани според објективната вредност на примените парични средства или побарувања, намалени за одобрените дисконти и данокот на додадена вредност.Приходот е искажан во моментот на испорака на производите или стоките, или во моментот кога договорента услуга е извршена .

3.2.1. Приходи од позајмување (Камати)

Приходите од позајмување (камати) се искажуваат во моментот на нивното настанување, преку Биланс на успех.

3.3. Расходи

Расходите се прикажуваат врз принципот на пресметковна основа (фактурирана реализација). Вредноста на набавката, односно цената на чинење на производите, стоките и услугите се признава како расход во моментот на остварувањето на нивната продажба (принцип на судирање).

3.3.1. Одржување и поправки

Трошоците за одржување и поправки на недвижностите, постројките и опремата се искажуваат во моментот на нивното настанување во висина на ефективните износи и се признаваат преку Билансот на успех.

3.3.2. Трошоци за позајмување (Камати)

Трошоците за позајмување (камати) се евидентираат како расходи во моментот на нивното настанување, преку Билансот на успех.

3.3.3.. Амортизација на нетековни материјални и нематеријални средства

Амортизацијата на нетековните материјални средства(недвижности, постројки и опрема) и на немтеријални средства се пресметува пропорционално.Пресметување на амортизацијата започнува со ставање на средствата во употреба.

Пропишаните стапки на амортизација што се користени при пресметката на амортизацијата се:

Недвижности	2,5-10%
Деловен инвентар	5-10%
Мебел	20%
Компјутерска опрема	25%
Телекомуникациска опрема	20-25%
Нематеријални средства	20%

Пресметувањето на амортизацијата за даночни цели е пропишана со Законот за данок на добивка, кој ги признава пропишаните стапки со Номенклатурата како официјални и истите се применуват во Друштвото.

3.3.4. Надоместоци на вработените

Плата и надоместоци на вработените заедно со припаѓачкиот данок и придонеси за социјално осигурување

Во согласност со Зконот за придонеси од задолжително социјално осигурување, и согласно колективниот договор, Друштвото исплатува плати и плаќа придонеси за заѓолжително социјално осигурување, пресметани со примена на пропишаните стапки.

Друштвото е законски обврзано да задржува придонеси од бруто платите на вработените и во име на вработените да ги уплатува задржаните износи во соодветните државни фондови. Овие обврски се искажуваат како трошок во моментот на нивното настанување.

3.4. Конвертирање во странска валута и сметководствен третман на позитивните и негативните курсни разлики

Трансакциите во странска валута се конвертирани во денари спиоред официјалниот девизен курс на денот на секоја трансакција.

Позитивните и негативните курсни разлики кои произлегуваат од конвертирањето на средствата, обврските и трансакциите се соодветно искажани како приход или расход во Билансот на успех.

3.5. Нетековни материјални средства (Недвижности, постројки и опрема)

Недвижностите, постројките и опремата на 31.12.2013 година се прикажани по набавни цени намалени за акумулираната амортизација.

Набавната вредност се состои од фактурираната вредност зголемена за увиозните царини, неповратните даноци, како и сите трошоци кои директно придонесуваат за доведување на средствата во работна состојба за намената за која се набавени.

Поправките и одржувањата се прикажуваат како трошок во моментот на нивното настанување и се искажуваат како оперативните трошоци.

Капиталните подобрувања, обновувања и поправки кои го продолжуваат животниот век на и функционалноста на средството се капитализираат.

3.6.Залихи

Суровините и материјалите се евидентираат користејќи го методот на стандардни трошоци (плански цени) корегирани за отстапувањата. Овој метод конзистентно се применува во пресметковните периоди.

Трошоците на производството на производи и готовите производи се искажани по метод на плански цени. За утврдување на цената на чинење по стварни цени се пресметува отстапување на цените на материјалите во реализирани готови производи.

Кај стандардните трошоци се земаат во предвид нормалните трошења на суровини и помошни материјали, труд и користење на капацитетите (како што е во пракса со планските цени).Висината на овие трошоци редовно се ревидира и усогласува со тековните услови.

Ваквата сметководствена политика е конзистентна и утврдена според предвидувањата на условите за понатамошното работење, условите на пазарот и предвидувањата за трошоците што треба да се вклучат во вредноста на добиените готови производи.

3.7. Побарувања и обврски-Финансиски инструменти

Сите финансиски инструменти иницијално се признаваат според транскцискатa вредност вклучувајќи ги директните зависни трошоци на трансакцијата.

3.7.1. Побарувања

Побарувањата од купувачите и останатите побарувања се водат според номиналната вредност намалена за исправката на вредноста на побарувањата кои се сметаат за ненаплативи.

Ненаплативите побарувања, како и побарувањата од каматите што произлегуваат од нив, се базираат на проценката на менаџментот за можност за нивна наплата и нивен отпис во согласност со Законот.

Отписот на побарувањата се спроведува врз основа на старосната структура на побарувањата и кога се оценува дека делумната или целосната наплата на побарувањето не е веројатна.Сметководствената вредност на средството се намалува преку исправка на вредноста на побарувањата и износот на трошокот се прикажува преку Билансот на успех.Кога побарувањето е ненаплатливо, истото се

отпишува за сметка на исправка на вредноста на побарувањето.Наплатата на претходно оппишаните побарувања и соодветното намалување на исправката на вредноста се признаваат како приход.

3.7.2. Обврски

Обврските спрема добавувачите и другите краткорочни обврски се мерат според вредноста на примените средства.Отписот на обврските спрема допбавувачите се врши после изминати три години од настанувањето на должничко доверителен однос или со согласност на доверителите.

Обврските искажани во девизи се пресметуваат во денарска противвредност по среден курс на НБРМ на денот на настанување.

3.8. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се состојат од пари во благајна и средства на транскциски сметки, и останати ликвидни вложувања со иницијална доспеаност до три месеци.

3.9. Данок на добивка (Годишен данок на непризнаени даночни расходи)

Тековниот данок на добивка го претставува износот кој е пресметан и платен во согласност со Законот за данок на добивка.

Данокот на добивка се плаќа по стапка од 10% на износот на даночно непризнатите трошоци, како и при исплата на дивиденда при распределба на добивката, освен кога дивидендата се исплатува на домашно правно лице.

3.10.Дивиденди

Дивидендите се искажуваат како обврска со намалување на капиталот (акумулираната добивка) во периодот во кој се одобрени од сопствениците на Друштвото. Дивидендите за годината, кои се објавени по датумот на Билансот на состојба се обелоденуваат како настани по периодот на известување.

4. КОРИСТЕНИ ПРОЦЕНКИ

Изготвувањето на годишната сметка во согласност со МСФИ бара од раководството на Друштвото употреба на проценки и претпоставки кои влијаат на прикажаните износи на средствата и обврските, и обелоденувањето на неизвесни средства и обврски, како и на приходите и расходите на денот на извештајниот период. Најзначајна употреба на проценки и расудувања на раководството на Друштвото се однесуваат на обезвреднувањето на финансиските и нефинансиските средства, финансиските обврски и проценката за резервирања за судски спорови.

Во 2011 година посебни проценки на средствата, приходите и расходите не се вршени.

5. ПРОМЕНА НА СМЕТКОВОДСТВЕНИТЕ ПОЛИТИКИ И КОРЕКЦИИ НА ГРЕШКИ

Сметководствените политики се применуваат од период до период на козистентна основа, а се менуваат доколку тоа е услвено со измена и донесување на МСФИ. По исклучок, промена на сметководствени политики може да се направи ако се процени дека новата сметководствена политика води кон подобра презентација на случувањата и позициите во финансиските извештаи.За промените на сметководствените политики одлучува Друштвото.

Во 2013 година не е вршена промена и корекции на сметководствените политики.

6. УПРАВУВАЊЕ СО РИЗИК

Во нормален тек на спроведување на своите деловни активности, друштвото е изложено на повеќе различни ризици: пазарен ризик (вклучувајќи; ризик од курсни разлики, каматен ризик и ценовен ризик), ликвидносен ризик и кредитен ризик. Управувањето со ризиците на Друштвото опфаќа идентификување, следење, мерење и нивно управување.

Пазарен ризик

Друштвото редовно ги следи побарувањата од основната дејност, како и остварените резултатаи од работењето на месечно и квартално ниво. Предмет на анализа е и конкуренцијата.

Друштвото врши оценка на влијанието на ризиците кои произлегуваат од трансакции во странски валути (при продажби и набавки на странски пазари), при што е изложено на секојдневни промени на курсевите на странските валути.

Ризик на ликвидноста

Ризикот на ликвидноста претставува ризик од неможност навремено да ги исполнува своите обврски спрема добавувачите (доверителите) по основ на тековни обврски.

Ваквиот ризик, Друштвото го надминува со константно обезбедување на потребната готовина за сервисирање на тековните обврски. Во функција на заштита од неликвидност , Друштвото држи значаен износ на парични средства како денарски или девизен депозит.

Управувањето со ликвидносниот ризик е централизирано во Друштвото и се управува на дневна основа. Друштвото нема вложувања во други субјекти и не користи финансиски деривати.

Кредитен ризик

Изложеноста на друштвото на кредитен ризик е ограничена. Управувањето со кредитниот ризик се врши со превземање на соодветни мерки и активности од страна на друштвото. Во случај на неплаќање, Друштвото престанува со продажба на стоки на клиентите. Со цел да ја осигура наплатата на побарувањата, Друштвото ги спроведува и следните дејсва: банкарски гаранции за продадена стока, компензации со клиентите, потсетувања и опомени, покренување на спорови, вонсудски спогодби и сл.

7. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

О П И С	Патенти и лиценци	Гудвил	Софтвер	Останати средства	Средства во подготовка	ВКУПНО
Набавна вредност						
Салдо на 1 Јануари 2013 (тековна година)						0
Зголемување						0
Намалување						0
Салдо на 31 Декември 2013 (тековна година)	0	0	0	0	0	0
Исправка на вредноста						
Салдо на 1 Јануари 2013 (тековна година)						0
Амортизација						0
Намалување						0
Салдо на 31 Декември 2013 (тековна година)	0	0	0	0	0	0
Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2013 (тековна година)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 2013 (тековна година)	**0**	**0**	**0**	**79.265**	**0**	**79.265**

Набавна вредност						
Салдо на 1 Јануари 2012 (претходна година)	0	0	0	79.265	0	**79.265**
Зголемување	0	0	0	0	0	**0**
Намалување	0	0	0	0	0	**0**
Салдо на 31 Декември 2012 (претходна година)	0	0	0	79.265	0	**79.265**
Исправка на вредноста						
Салдо на 1 Јануари 2012 (претходна година)	0	0	0	0	0	0
Амортизација	0	0	0	0	0	0
Намалување	0	0	0	0	0	0
Салдо на 31 Декември 2012 (претходна година)	0	0	0	0	0	0
Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2011 (претходна година)	**0**	**0**	**0**	**79.265**	**0**	**79.265**
Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 2012 (претходна година)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

8. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

О П И С	Земјиште	Градежни објекти	Опрема	Инвестиции во тек	ВКУПНО
Набавна вредност					
Салдо на 1 Јануари 20**13** (тековна година)	505	86.022.541	20.442.524	6.078.052	**112.543.622**
Зголемување	0	0	592.653	36.738.374	**37.331.027**
Намалување	0	0	0	0	**0**
Салдо на 31 Декември 20**13** (тековна година)	505	86.022.541	21.035.177	42.816.426	**149.874.649**
Исправка на вредноста					
Салдо на 1 Јануари 20**13** (тековна година)	0	60.731.730	14.032.773	0	**74.764.503**
Амортизација	0	1.816.206	1.010.283	0	**2.826.489**
Намалување	0	0	0	0	**0**
Салдо на 31 Декември 20**13** (тековна година)	0	62.547.936	15.043.056	0	77.590.992
Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2013 (тековна година)	**505**	**23.474.605**	**5.992.121**	**42.816.426**	**72.283.657**
Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 2013 (тековна година)	**505**	**25.290.811**	**6.409.751**	**6.078.052**	**37.779.119**

Набавна вредност					
Салдо на 1 Јануари 20**12** (претходна година)	505	86.022.541	17.337.622	358.964	**103.719.632**
Зголемување	0	0	3.104.902	5.719.088	**8.823.990**
Намалување	0	0	0	0	**0**
Салдо на 31 Декември 20**12** (претходна година)	505	86.022.541	20.442.524	6.078.052	**112.543.622**
Исправка на вредноста					
Салдо на 1 Јануари 20**12** (претходна година)	0	58.915.493	13.140.055	0	**72.055.548**
Амортизација	0	1.816.237	892.718	0	**2.708.955**
Намалување	0	0	0	0	**0**
Салдо на 31 Декември 20**12** (претходна година)	**0**	**60.731.730**	**14.032.773**	**0**	**74.764.503**
Нето сметководствена вредност на 31 Декември 2012 (претходна година)	**505**	**25.290.811**	**6.409.751**	**6.078.052**	**37.779.119**
Нето сметководствена вредност на 1 Јануари 2012 (претходна година)	**505**	**27.107.048**	**4.197.567**	**358.964**	**31.664.084**

9. БИОЛОШКИ СРЕДСТВА

2013	Недовршени земјоделски производи	Основно стадо	Обртно стадо	Повеќегодишни насади	Средства во подготовка	ВКУПНО
Состојба на 1 Јануари 2013 (тековна година)						0
Зголемување како резултат на набавки						0
Намалување како резултат на продажби						0
Ожнеани земјоделски производи пренесени во залихи						0
Промена на вредноста на биолошките средства						0
Трошоци на амортизација на биолошките средства						0
Состојба на 31 Декември 2013 (тековна година)						0
Нетековни средства						0
Тековни средства						0
Вкупно биолошки средства						0
2012						
Состојба на 1 Јануари 2012 (претходна година)						0
Зголемување како резултат на набавки						0
Намалување како резултат на продажби						0
Ожнеани земјоделски производи пренесени во залихи						0
Промена на вредноста на биолошките средства						0
Трошоци на амортизација на биолошките средства						0
Сосотојба на 31 Декември 2012 (претходна година)						0
Нетековни средства						0
Тековни средства						0
Вкупно биолошки средства						0

10. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА

О П И С	Тековна година	Претходна година
Вложување во конвертибилни обврзници	0	0
Вкупно:	0	0

Број на конвертибилни обврзници:

Права кои ги носат конвертибилните обврзници:

11. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

О П И С	Тековна година	Претходна година
Побарувања од купувачи во земјата	33.758.236	21.263.815
Побарувања од купувачи во странство	24.076.427	24.790.077
Застарени, сомнителни и спорни побарувања	4.620.785	4.620.785
Ведносно усогласување на побарувања	22.464.248	22.464.248
Вкупно:	39.991.200	28.210.429

12. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

О П И С	Тековна година	Претходна година
Парични средства на денарски сметки	1.517.981	8.936.542
Парични средства во денарска благајна	28.670	192.787
Девизна сметка	15.031.329	50.760.215
Девизна благајна	37926	41.295
Вкупно:	16.615.906	59.930.839

13. ОСНОВНА ГЛАВНИНА

Родови на акции	Во сопственост на	01.01.2013	%	Состојба		31.12.2013	%
2013 (тековна година)				зголем.	намал.		
Обични акции	Физички лица	61.919.554	97,83	0	548317	61.371.237	96,97
	Правни лица	0	0	0	0	0	
	Откупени сопствени акции	1.371.139	2,17	548317	0	1.919.456	3,03
Приоритетни акции	ФПИО	0	0		0	0	
Вкупно:		63290693	100	548.317	548.317	63.290.693	100

2012 (претходна година)		01.01.2012	%	Состојба		31.12.2012	%
				зголем.	намал.		
Обични акции	Физички лица	62.891.816	99	0	972.262	61.919.554	97,83
	Правни лица	0	0				
	Откупени сопствени акции	398.877	0,63	972.262		1.371.139	2,17
Приоритетни акции	ФПИО	0					
Вкупно:		63.290.693	100	972262	972262	63.290.693	100

14. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ

Обврски со рок на достасување над 5 години:		Тековна година	Претходна година
Вид на обврска:	Вид на обезбедување:		
Обврски спрема поврзани друштва		0	0
Обврски кон добавувачи		0	0
Обврски спрема поврзани друштва по основ на заеми и кредити		0	0
Обврски по основ на кредити		0	0
Обврски по основ на заеми		0	0
Останати долгорочни обврски		0	0
		0	0
		0	0
Вкупно:		0	0

15. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

О П И С	Тековна година	Претходна година
Добавувачи во земјата	13.497.402	4.373.489
Добавувачи во странство	10.226.559	4.615.685
Добавувачи за нефактурирани стоки	0	0
Вкупно:	23723961	8989174

16. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ ПО ЗАЕМИ И КРЕДИТИ

О П И С	Тековна година	Претходна година
Краткорочни обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва		0
Краткорочни кредити во земјата		0
Краткорочни кредити во странство		
Вкупно:	0	0

17. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

О П И С	Тековна година	Претходна година
Приходи од продажба во земјата	137.885.286	94.069.286
Приходи од продажба во странство	176.027.551	188.939.272
Вкупно:	313.912.837	283.008.558

18. ОСТАНАТИ ПРИХОДИ

О П И С	Тековна година	Претходна година
Приходи од наемнини	0	0
Приходи од наплатени отпишани побарувања	0	0
Приходи од државни поддршки	0	0
Вкупно:	**0**	**0**

19. ОСТАНАТИ РАСХОДИ

О П И С	Тековна година	Претходна година
Транспортни услуги	5.130.998	3.886.773
Трошоци за саеми	120.042	117.475
Наемнина	0	0
Дневници за службени патувања и патни трошоци	922189	926.546
Трошоци за членови на органот на управување, надзорниот одбор и за членовите на останатите органи	159.476	146.674
Трошоци за промоција, пропаганда и реклама	57.232	74.734
Премии за осигурување	74.123	410.700
Банкарски услуги и трошоци за платен промет	928622	902.189
Трошоци за ревизија	85.116	85.110
Трошоци за останати интелектуални услуги	4.886.490	536.986
Вредносно усогласување на краткорочни побарувања	346116	452.705
Загуби од отуѓување на нетековни средства	0	0
Останати расходи	11967364	10.785.962
Вкупно останати оперативни расходи	**24.677.768**	**18.325.854**

20. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ ДРУШТВА

О П И С	Тековна година	Претходна година
Побарувања по основ на купопродажни односи	0	0
Обврски по основ на купопродажни односи	0	0
Приходи од продажба на готови производи	0	0
Приходи од продажба на стоки	0	0

Во, Свети Николе

На ден 28.02. 2014 година

Лице одговорно за составување на извештајот:
Василка Стоилова

М.П.

Раководител:
Ѓорги Стојанов